

STÉPHANE PLAZA

"Je n'ai pas mon bac, mais j'ai réussi!"

Sur M6, cet agent immobilier de 40 ans est la nouvelle star de la télé-proximité. Pour *Télé-Loisirs*, il revient sur son parcours et sa fulgurante réussite. *Propos recueillis par Éric Le Bourhis*



Son air sage dissimule en fait un caractère charmeur et taquin.



«J'ai eu une enfance très riante avec mon frère aîné», avoue Stéphane.



En cette rentrée télé, impossible d'échapper à Stéphane Plaza, la nouvelle arme fatale de M6. D'autant que la chaîne, convaincue du fort potentiel de son nouveau poulain, a décidé de le sortir de sa sphère première de compétences, à savoir l'immobilier, pour lui confier la présentation d'autres émissions. Et même de le propulser bientôt dans une fiction maison. Carrément!

Télé-Loisirs. Où avez-vous grandi? Maison ou... appartement?

Stéphane Plaza. [Rires.] Une maison, à Puteaux, près de Paris. J'ai eu une enfance très riante avec mon frère aîné. J'étais charmeur et taquin. Lui était plutôt discret et posé.

Quels métiers faisaient vos parents?

Ma mère était fleuriste, juste à côté de la maison. Mon père l'aidait. Ancien cycliste sur piste, il a stoppé sa carrière de champion de haut niveau pour elle. Plus tard, ils se sont séparés. Ma mère est partie s'installer à Ronces-les-Bains, une station balnéaire de Charente-Maritime... où j'ai passé beaucoup de temps aussi.

Plaza, c'est un nom de quelle origine?

Je tiens ce nom de mes grands-parents espagnols. Mon grand-père Plaza était mécanicien sur le Tour de France. Le vélo, c'est une affaire de famille. Je suis fana. Au boulot, il m'est souvent arrivé de me faire porter pâle pour suivre une étape importante, mais «chut»...

Enfant, que vouliez-vous faire?

Pompier ou steward. Steward, pour les voyages et la découverte. Ça me faisait vraiment rêver. Quand j'étais jeune agent immobilier, je travaillais même le week-end comme vendeur dans les trains.

À l'école, étiez-vous brillant?

Moyen. Je n'ai pas mon bac, mais j'ai quand même réussi. À l'époque, j'étais plus intéressé par les bateaux du port de La Rochelle. J'ai commencé une capacité en droit, mais à 19 ans, je suis finalement entré dans une agence immobilière grâce à une cousine qui y travaillait. J'aurais pu tout aussi bien devenir représentant médical. Dès mon premier mois, j'ai fait cinquante locations. Pas mal! J'y suis resté treize ans et j'y ai tout appris.

Selon vous, quel est le secret de votre réussite?

Mon côté candide et non susceptible allié à un sens aigu de la compétition, clairement hérité de mon père. Quoi que j'entreprenne, j'aime me battre et tout faire pour aller jusqu'au bout. J'ai horreur d'être pris pour un baltringue. Enfant, il m'arrivait de casser ma raquette sur un court de tennis!

Comment M6 vous a chassé?

Il y a cinq ans, je venais de créer mon agence et, avec mon associée, nous tenions un stand au Salon de l'immobilier, à Paris. Une équipe de Réservoir Prod [la société de production de Jean-Luc Delarue, ndr] passait par là et a été attiré par la petite animation que nous

avons installée. Ils avaient déjà trouvé leur expert et cherchaient une sorte d'assistant. Ils ont changé leur fusil d'épaule après m'avoir

rencontré. Quelques mois plus tard, je faisais mes débuts sur M6...

En tant qu'expert immobilier, comment êtes-vous logé?

Je suis locataire d'un 70 m², près de Paris. Mais sinon, j'ai investi dans des petites surfaces. Je suis fils de commerçants et je sais qu'il faut mettre de côté pour la retraite. ■

UN COMÉDIEN CACHÉ AUSSI...

Curieux de nature, Stéphane Plaza a plus d'une corde à son arc. Après deux ans de danse, il découvre le théâtre amateur, qui devient vite une seconde passion qu'il travaille les soirs et les week-ends après le boulot. Il monte alors régulièrement sur scène. «Un jour, je suis devenu ami avec Marthe Mercadier, et son agent m'a pris sous son aile. C'est pour cette raison que certains ont pu me prendre pour un comédien professionnel, mais ce n'est pas allé plus loin. Ah, si! J'ai fait une apparition dans un épisode de *La Crim'*, sur France 2. Quinze secondes, à tout casser», rigole-t-il. Il devrait bientôt tourner une fiction pour M6.

6 MAISON À VENDRE MER 20H40 MAG